



## MAISON ROCKY MONTA - MONTALIVET

## MAISON ROCKY MONTA - MONTALIVET

Location de vacances pour 10 personnes à Montalivet

<https://rockymonta-montalivet.fr>



François ROQUE

+33 6 86 42 61 96

**A** Maison Rocky Monta - Montalivet: 11 avenue  
Maurice Martin 33930 VENDAYS-MONTALIVET





## Maison Rocky Monta - Montalivet



Maison



10

personnes



4

chambres



0

m<sup>2</sup>



A louer à Montalivet, maison de vacances de 2021. Idéalement placée au centre de la station balnéaire : à 500 mètres des plages et 300 mètres du marché. Sur un terrain clos et arboré de 900 m<sup>2</sup>, cette maison contemporaine de 150 m<sup>2</sup> saura vous séduire : Séjour cathédrale de 47 m<sup>2</sup> avec cheminée auquel s'ajoute une cuisine semi-ouverte totalement équipée : LV, LL, SL, four, micro-ondes, plaques à induction, cafetières à piston Bodum et Nespresso (pensez à vos dosettes !). L'ensemble est baigné de lumière et donne sur une terrasse en bois de 120 m<sup>2</sup>. La salle à manger extérieure couverte et abritée des vents dominants finira de vous charmer pour vos repas tout au long de vos journées et de vos soirées. Trois belles chambres (lit de 160\*200) donnent également sur la terrasse. Au rez de chaussée, vous disposerez de 2 WC et de 3 salles d'eau. A l'étage, un grand dortoir accueillera enfants et ados (4 lits de 90\*200) qui disposeront de deux vasques et d'un WC. Le wifi est disponible dans la maison, télévision via l'adsl. Côté jardin, vous bénéficierez d'une plancha au gaz pour agrémenter vos repas, une douche extérieure vous permettra de vous dessaler au retour des plages, un trampoline fera la joie des plus jeunes (mais sous votre responsabilité !). Pour profiter pleinement de vos vacances et alléger vos valises, nous vous proposons un forfait incluant le linge de lit et de toilettes, lits faits à votre arrivée. Tarif juillet: 2100 € la semaine, 4000 € les deux semaines. Pour vous éviter les embouteillages, nous proposons également les séjours du dimanche au dimanche. Tarif autres périodes : 250 € / nuit ou 1600 €/semaine. Minimum de 4 nuitées. Forfait ménage en sus : 150 €.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
<i>WC</i>	WC: 3 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	Véranda
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Trampoline

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Arrivée à partir de 16 heures

*Départ* Départ avant 10 heures

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Règlement: 30% à la réservation - 30% 30 jours avant l'arrivée - 40% à l'arrivée  
Dépôt de garantie: 1.500 € ( non encaissé).  
Remboursement intégral des sommes versées en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant l'arrivée.  
Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l'arrivée, remboursement de la moitié des sommes versées pour toute annulation effectuée au moins 14 jours avant l'arrivée. Au delà, un remboursement de 50% des sommes versées s'applique jusqu'à 7 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai.

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Virement bancaire

*Ménage* forfait ménage 150 €

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Lit parapluie disponible

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/04/24)

Maison Rocky Monta - Montalivet

Tarif pour la maison. minimum 5 nuitées. Location à la semaine en juillet.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/04/2024 au 04/05/2024	250€	250€		1650€
du 04/05/2024 au 12/05/2024	260€	260€		1750€
du 12/05/2024 au 29/06/2024	250€	250€		1600€
du 29/06/2024 au 20/07/2024	320€	320€		2100€
du 01/09/2024 au 30/09/2024	260€	260€		1700€

# Mes recommandations

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



## Più Bella Corsica

+33 6 88 05 54 24  
8 rue de Naujac

0.4 km  
VENDAYS-MONTALIVET



Venez faire une halte en Corse le temps de votre séjour dans le Médoc. Vous serez séduit par nos chants corses pendant que vous dégusterez des plats typiques venus de l'île de beauté. Più Bella Corsica, c'est également des fabrications artisanales que vous aurez aussi plaisir à emporter chez vous grâce à notre magnifique épicerie fine. Pour un apéro ou un repas, notre comptoir Corse saura ravir les papilles des petits et des grands. Ils se dit en secret que les Corses auraient même parmi leurs vins un vin bleu naturel unique au monde qui ne se trouve qu'à Più Bella Corsica.



## Ô P'tit Québec

+33 7 68 85 66 72  
2 avenue de la Brède

0.4 km  
MONTALIVET-LES-BAINS



Burgers, poutines, spécialités québécoises et épicerie.



## La Part des Anges

+33 5 56 41 14 83 +33 6 62 46 57  
34  
32 boulevard du Front de Mer

0.8 km  
VENDAYS-MONTALIVET



"La sincérité des saveurs". Les produits et les vins sont sélectionnés pour donner du plaisir aux clients. Les plats emblématiques ? Les encornets à la plancha, les Saint-Jacques, le filet de boeuf, le confit de canard du Sud-Ouest maison, accompagné de frites à l'ail, "maison" bien sûr ! Et depuis peu, les plats végétariens. Qu'on se le dise, ici on cuisine "maison" avec des produits frais. Une carte limitée, menu du marché la semaine et menu gourmand pour se faire plaisir tout le temps. Pas de chichis, on est au bord de la mer. Mais des saveurs qui explosent comme les superbes couchers de soleil de ce bord de mer du Médoc.



## Cotton Club

+33 6 45 15 04 62  
3 place Carnot

0.6 km  
VENDAYS-MONTALIVET



Attractions foraines du Cotton Club pour les petits et les grands. Jeux de pièces avec un tirage au sort tous les mercredis à 23h. Jeux de pinces à peluches, trampolines et salle de jeux.



## Plage Sud de Montalivet

+33 5 56 09 30 12  
Boulevard de Lattre de Tassigny

0.6 km  
VENDAYS-MONTALIVET



La plage Sud de Montalivet se situe à l'entrée de la ville, en allant jusqu'à l'extrémité du Boulevard de Lattre de Tassigny, et s'étend entre le centre hélio-marin (plage naturiste) et la plage centrale. C'est une plage proche du centre-ville, elle est familiale, et idéale pour les surfeurs, on y trouve d'ailleurs une école de surf. Étendez votre serviette sur le sable fin et profitez du soleil avant un petit plouf dans les vagues entre les drapeaux bleus ! Tout comme la plage Nord, cette plage est le compromis parfait si vous souhaitez rester à proximité du centre-ville de Montalivet-les-bains, tout en profitant d'un espace plus naturel. Les animaux ne sont pas acceptés sur la plage en période estivale, se référer à la réglementation affichée à l'entrée de la plage.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET  
[WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR](http://WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR)



## Monta Surf School

+33 6 81 94 45 90

20 boulevard du Front de Mer

<https://www.montasurfschool.com>

0.7 km

VENDAYS-MONTALIVET



Montasurf School est une école de surf, longboard, Stand Up Paddle, bodyboard créée par des surfers pour mettre la glisse à portée de tous. Venez surfer à Monta Surf School, vers la plage sud de Montalivet pour les leçons, locations, conseils, l'encadrement, l'école de surf de Montalivet vous attend.



## Les Vélos de l'Ouest

+33 6 65 55 55 95

33 avenue de l'Europe

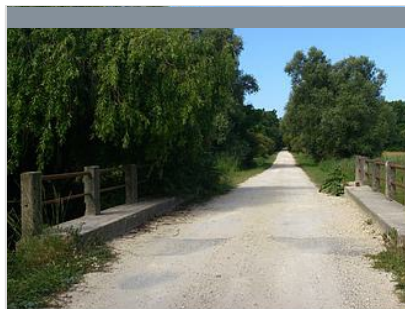
<https://lesvelosdelouest.fr/>

0.7 km

MONTALIVET-LES-BAINS



Les Vélos de l'Ouest, expert de la location de vélos à Montalivet, vous accueille dans la bonne humeur pour vous faire vivre une expérience agréable à vélo, en famille ou entre amis, pour découvrir notre belle région. Nous sommes heureux de proposer du matériel de qualité entretenu par des professionnels. Vélos enfants, vélos Hollandais, VTC, VTT, vélos à assistance électrique, remorque pour enfants... Notre large gamme de vélos répondra aux besoins de toute la famille. Explorez la Gironde sur un vélo bleu à poids blancs. Leurs selles ultra confortables sont un vrai plus pour profiter sans limite pendant vos vacances. Partez à la découverte de la forêt des landes, roulez sur la Vélodyssée ou le long de la plage en louant un vélo à la journée comme à la semaine afin de laisser la voiture au parking ! Petit plus, nos vélos sont tous made in France !



## Marais de la Perge

+33 5 56 09 30 12

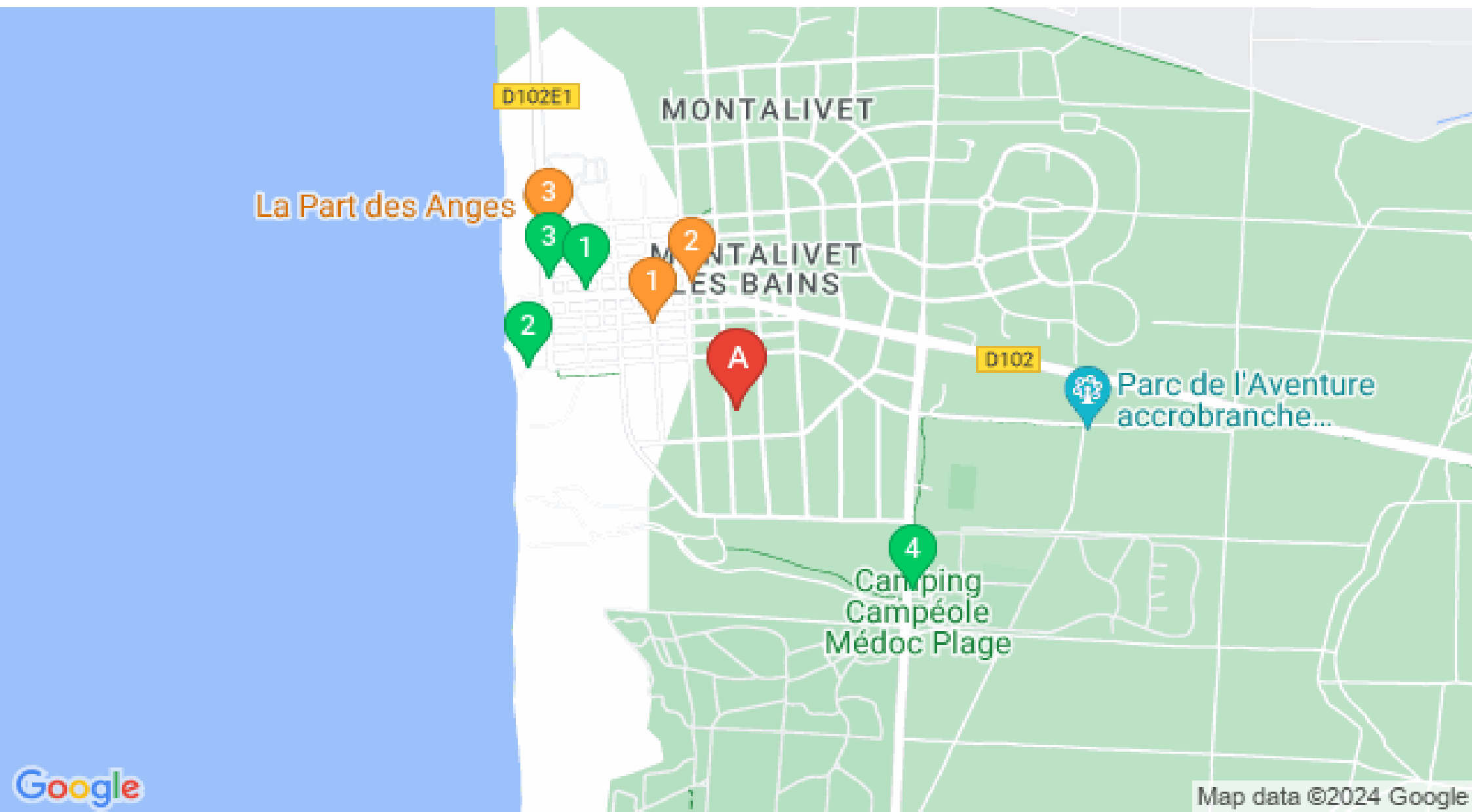
<http://www.vendays-montalivet-tourisme>

4.6 km

VENDAYS-MONTALIVET



Le Marais de la Perge est une vaste zone humide constituée d'un ensemble très étalé de marais anciennement pâturés où alternent zones bocagères, forestières et de grandes prairies ou roselières. Des fossés et des canaux ponctuent d'anciennes prairies de pâtures.

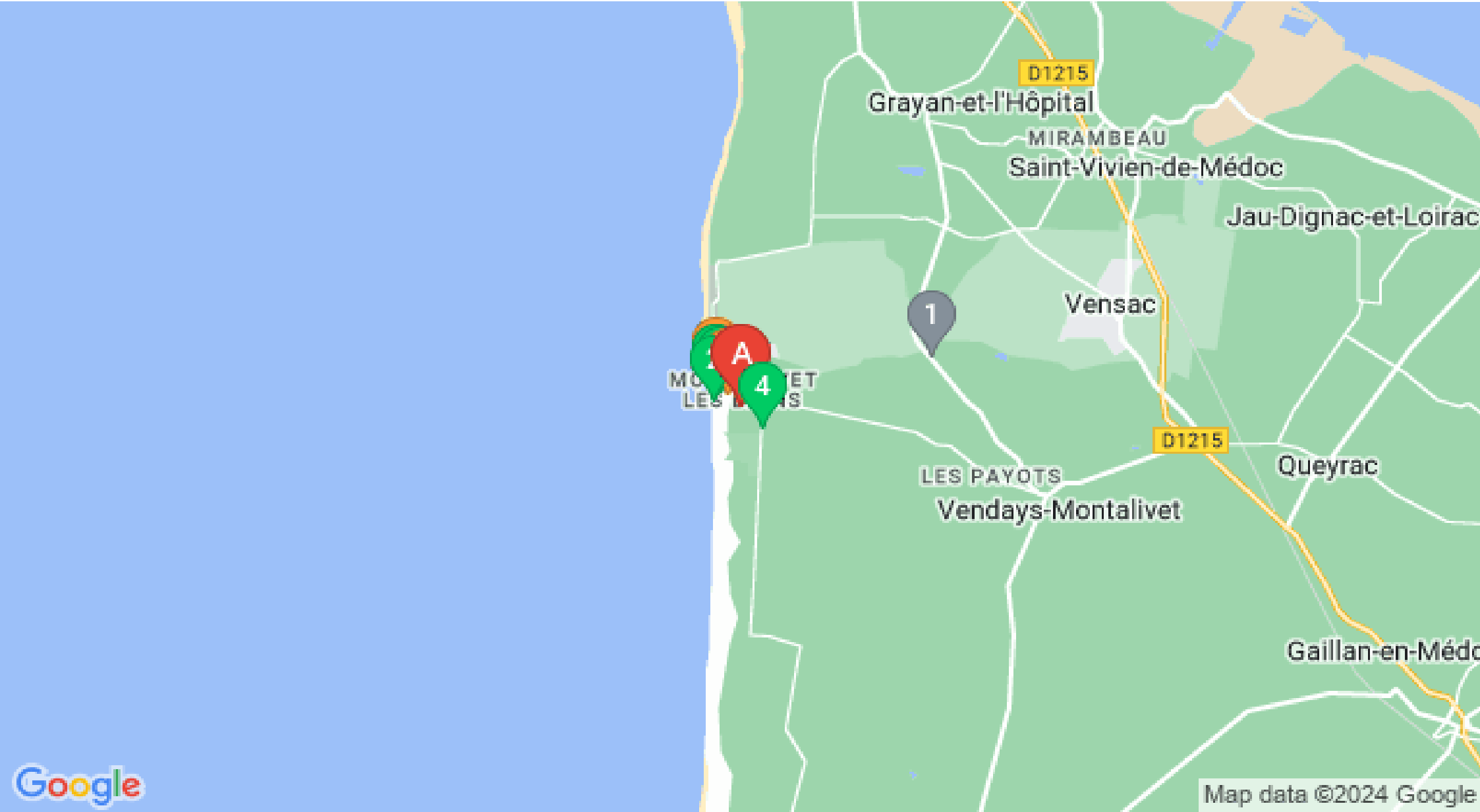


# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET  
WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



Map data ©2024 Google